

**CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO TOÀN KHÓA HỆ ĐẠI HỌC CHÍNH QUY
NGÀNH TÀI CHÍNH – NGÂN HÀNG (mã 7340201) - DẠNG TÓM TẮT**

Chuyên ngành: THẨM ĐỊNH GIÁ VÀ KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN (Mã 16)

(Ban hành kèm theo Quyết định số 1541/QĐ-HVTC ngày 31/12/2021

của Giám đốc Học viện Tài chính./.)

TT	Mã HP/MH	Tên học phần/môn học	Số TC	Số tiết	Ng.ngữ giảng dạy
A		PHẦN KIẾN THỨC GIÁO DỤC ĐẠI CƯƠNG	47		
A1		Kiến thức chung	36		
		<i>Phần bắt buộc</i>	30		
1	MPT0400	Triết học Mác -Lênin	3	45	
2	MPT0401	Kinh tế chính trị Mác Lênin	2	30	
3	SSO0402	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	30	
4	VPP0401	Lịch sử đảng cộng sản Việt Nam	2	30	
5	HVE0244N	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	30	
6	BFL0117	Tiếng Anh cơ bản 1	3	45	
7	BFL0118	Tiếng Anh cơ bản 2	4	60	
8	AMA0237	Toán cao cấp 1	2	30	
9	AMA0238	Toán cao cấp 2	2	30	
10	PAS0107	Lý thuyết xác suất và thống kê toán	3	45	
11	GLA0141	Pháp luật đại cương	2	30	
12	GCO0233	Tin học đại cương	3	45	
		<i>Phần tự chọn</i>	6		
13	ETH0102	Lịch sử các Học thuyết kinh tế	2	30	
14	SOC0248	Xã hội học	2	30	
15	PAM0148	Quản lý hành chính công	2	30	
16	EEC0097	Kinh tế môi trường	2	30	
17	DEC0098	Kinh tế phát triển	2	30	
18	IEC0099	Kinh tế quốc tế 1	2	30	
19	MSI0056	Khoa học quản lý	2	30	
20	MMO0113	Mô hình toán kinh tế	2	30	
A2		Kiến thức GDQP&AN, GDTC	11		
21	MED0345	Giáo dục quốc phòng	8	165	
	AED0030	Giáo dục thể chất	3	90	
		<i>Phần bắt buộc</i>	1		
22	AED0350	Chạy cự ly ngắn	1	30	
23	AED0358	Thể dục phát triển chung	1	30	Online

TT	Mã HP/MH	Tên học phần/môn học	Số TC	Số tiết	Ng.ngữ giảng dạy
		Phần tự chọn	2		
24	AED0351	Bóng rổ	2	60	
25	AED0352	Bóng chuyền	2	60	
26	AED0353	Bơi	2	60	
27	AED0354	Bóng bàn	2	60	
28	AED0355	Cầu lông	2	60	
29	AED0356	Taekwondo	2	60	
30	AED0359	Thế dục phát triển chung với dụng cụ	2	60	Online
B		PHẦN KIẾN THỨC GIÁO DỤC CHUYÊN NGHIỆP	93		
B1		Kiến thức cơ sở khối ngành	6		
31	MAE0100	Kinh tế vĩ mô 1	3	45	
32	MIE0101	Kinh tế vi mô 1	3	45	
B2		Kiến thức cơ sở ngành	25		
33	SFL0115	Tiếng Anh chuyên ngành 1	3	45	
34	SFL0116	Tiếng Anh chuyên ngành 2	3	45	
35	APR0123	Nguyên lý kế toán	4	60	
36	ELA0142	Pháp luật kinh tế	3	45	
37	SPR0124	Nguyên lý thống kê	3	45	
38	FAM0192	Tài chính tiền tệ	4	60	
39	ACO0234	Tin học ứng dụng	2	30	
40	QEC0096	Kinh tế lượng	3	45	
B3		Kiến thức ngành	18		
41	PFM0150	Quản lý tài chính công	2	30	
42	TAX0215	Thuế	2	30	
43	INS0001	Bảo hiểm	2	30	
44	CUS0030	Hải quan	2	30	
45	IFI0190	Tài chính quốc tế	3	45	
46	CMB0110	Ngân hàng thương mại	2	30	
47	SMI0196	Thị trường tài chính	2	30	
48	CFI0186	Tài chính doanh nghiệp 1	3	45	
B4		Kiến thức chuyên ngành	14		
		Phần bắt buộc	12		
49	BAP1000	Nguyên lý thẩm định giá	2	30	
50	REV0026	Thẩm định giá bất động sản	2	30	
51	MIV0021	Thẩm định giá máy, thiết bị và tài sản vô hình	2	30	

TT	Mã HP/MH	Tên học phần/môn học	Số TC	Số tiết	Ng.ngữ giảng dạy
52	CVA0023	Thẩm định giá doanh nghiệp	2	30	
53	LBU0087	Kinh doanh bất động sản 1	2	30	
54	LBU0088	Kinh doanh bất động sản 2	2	30	
		Phần tự chọn	2		
55	LMA0194	Thị trường bất động sản	2	30	
56	UMP0158	Quản lý và quy hoạch đô thị	2	30	
B5		Kiến thức bổ trợ	20		
		Phần bắt buộc	12		
57	BOP0014	Cơ sở hình thành giá cả	3	45	
58	LMP0157	Quản lý và quy hoạch đất đai	2	30	
59	CFA0133	Phân tích tài chính doanh nghiệp	3	45	
60	FAC0048	Kế toán tài chính 1	4	60	
		Phần tự chọn	8		
61	TFA0132	Lý thuyết phân tích tài chính	2	30	
62	FFA0140	Phân tích và dự báo dữ liệu tài chính	2	30	
63	CFI0187	Tài chính doanh nghiệp 2	2	30	
64	CAA 0136	Phân tích tài chính tổ chức tín dụng	2	30	
65	PAP0100	Lập và thẩm định dự án đầu tư	2	30	
66	PMA0147	Quản lý dự án	2	30	
67	BAP1001	Nguyên lý thẩm định giá (Basic appraisal Principles)	2	30	Tiếng Anh
68	GAU0078	Kiểm toán căn bản	2	30	
69	CST0197	Thống kê doanh nghiệp	2	30	
70	AIS0001	Hệ thống thông tin kế toán 1	2	30	
71	GAC0253	Đại cương về kế toán tập đoàn	2	30	
72	IAS0011	Chuẩn mực báo cáo tài chính quốc tế	2	30	
73	PAS0010	Chuẩn mực kế toán công 1	2	30	
74	CPA0294	Tổ chức công tác kế toán công	2	30	
75	FPA0105	Lý thuyết phân tích chính sách công	3	45	
76	GMA0111	Marketing căn bản	2	30	
77	SMA0161	Quản trị chiến lược	2	30	
78	BMA0181	Quản trị thương hiệu	2	30	
79	RMA0172	Quản trị nguồn nhân lực	3	45	
80	CCU0246	Văn hoá doanh nghiệp	2	30	
81	PRE0144	Quan hệ công chúng	2	30	
82	BMA0167	<i>Quản trị kinh doanh</i>	2	30	
83	IME0108	Mạng và truyền thông	4	60	

TT	Mã HP/MH	Tên học phần/môn học	Số TC	Số tiết	Ng.ngữ giảng dạy
84	FST0198	Thống kê tài chính	2	30	
85	DSA0007	Cấu trúc dữ liệu và giải thuật	3	45	
86	PBT1001	Kỹ thuật lập trình	2	30	
87	DAT0100	Nhập môn cơ sở dữ liệu	2	30	
88	PBW0001	Lập trình Web	2	30	
89	ISD1011	Phân tích thiết kế hệ thống thông tin	3	45	
90	IEC0033	<i>Internet & Thương mại điện tử</i>	2	30	
91	TRA0260	Biên dịch 1 (Translation 1)	3	45	Tiếng Anh
92	INT1001	Phiên dịch 1 (Interpreting 1)	2	30	Tiếng Anh
93	FAE0601	Tiếng Anh Tài chính-Kế toán 1 (English for Finance and Accounting 1)	2	30	Tiếng Anh
94	MIE0287	Kinh tế vi mô 2	3	45	
95	MAE0289	Kinh tế vĩ mô 2	3	45	
96	PEC0094	Kinh tế công cộng	3	45	
97	BOP0014	Cơ sở hình thành giá cả	3	45	
98	BPC0322	Kinh tế các ngành sản xuất kinh doanh	2	30	
B6		Thực tập tốt nghiệp	10		
99	SPR0616	Thực tập tốt nghiệp 16	10	150	
		Tổng số tín chỉ (gồm khối kiến thức GDQP&AN, GDTC)	140		
		Tổng số tín chỉ (không bao gồm khối kiến thức GDQP&AN, GDTC)	129		

Ghi chú: - (*) Khối lượng kiến thức GDQP&AN: 8 tín chỉ và GDTC: 3 tín chỉ.
- Tổng số tín chỉ không bao gồm kiến thức GDQP&AN, GDTC: 129 tín chỉ
- Học phần GDTC (online) áp dụng thay thế khi tổ chức học trực tuyến